**附件一**

**承诺书**

温州医科大学：

1、我方同意根据学校的设计图纸装修店面立面，并且承担装修费用，我方在对承租的店面内部装修时，装修方案必须通过学校审批。我方自行从学校指定的点位接取水电，方案和材料符合消防相关管理。经营期间也按相应比例承担公共水用电分摊、卫生保洁费等。  
2、合同到期后或我方原因终止合同的，其装修范围内所有装修设施均不得拆除或损坏，其所有权属学校。另地下室可能在台风天气或恶劣天气下进水，我方自行了解并采取措施。对因自然灾害或不可抗力造成的损失，学校不承担责任。  
3、我方不会擅自将房屋转租、转让、分租或与他人互换房屋使用。若与他人合作、联合经营应事前征得校方书面同意和签订书面协议。

4、我方在经营时遵守学校生活区的规章制度，不影响学生的生活学习。车辆进出园区服从学校管理。

承诺人签字：

时间：

**附件二：报价单**

**报价一览表（标段1）**

**项目名称：学生社区11号地下室A-02店面 采购编号：WZMC-2013210**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **租金报价**  **（人民币元/年）** | **首选经营范围** | **备选经营范围** | **项目负责人** |
| **A02店面** |  |  |  |  |
| **最终报价（大写）： （小写）**¥ | | | | |

**注：1、仅有一次报价。**

**2、如优惠条件，请在此表下面注明 。**

**3、经营范围可以申报2项，经营范围包括教育培训、科技咨询、服装、化妆及装饰品。**

授权代表（签字）：

报价人全称（盖章）：

日 期： 年 月 日

**优惠条件（如有）：**

**报价一览表（标段2）**

**项目名称：学生社区11号地下室A-03店面 采购编号：WZMC-2013210**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **租金报价**  **（人民币元/年）** | **首选经营范围** | **备选经营范围** | **项目负责人** |
| **A03店面** |  |  |  |  |
| **最终报价（大写）： （小写）**¥ | | | | |

**注：1、仅有一次报价。**

**2、如优惠条件，请在此表下面注明 。**

**3、经营范围可以申报2项，经营范围包括教育培训、科技咨询、服装、化妆及装饰品。**

授权代表（签字）：

报价人全称（盖章）：

日 期： 年 月 日

**优惠条件（如有）：**